

## Wohnen zur Krone Frauenstein Kirschblütenstraße 5

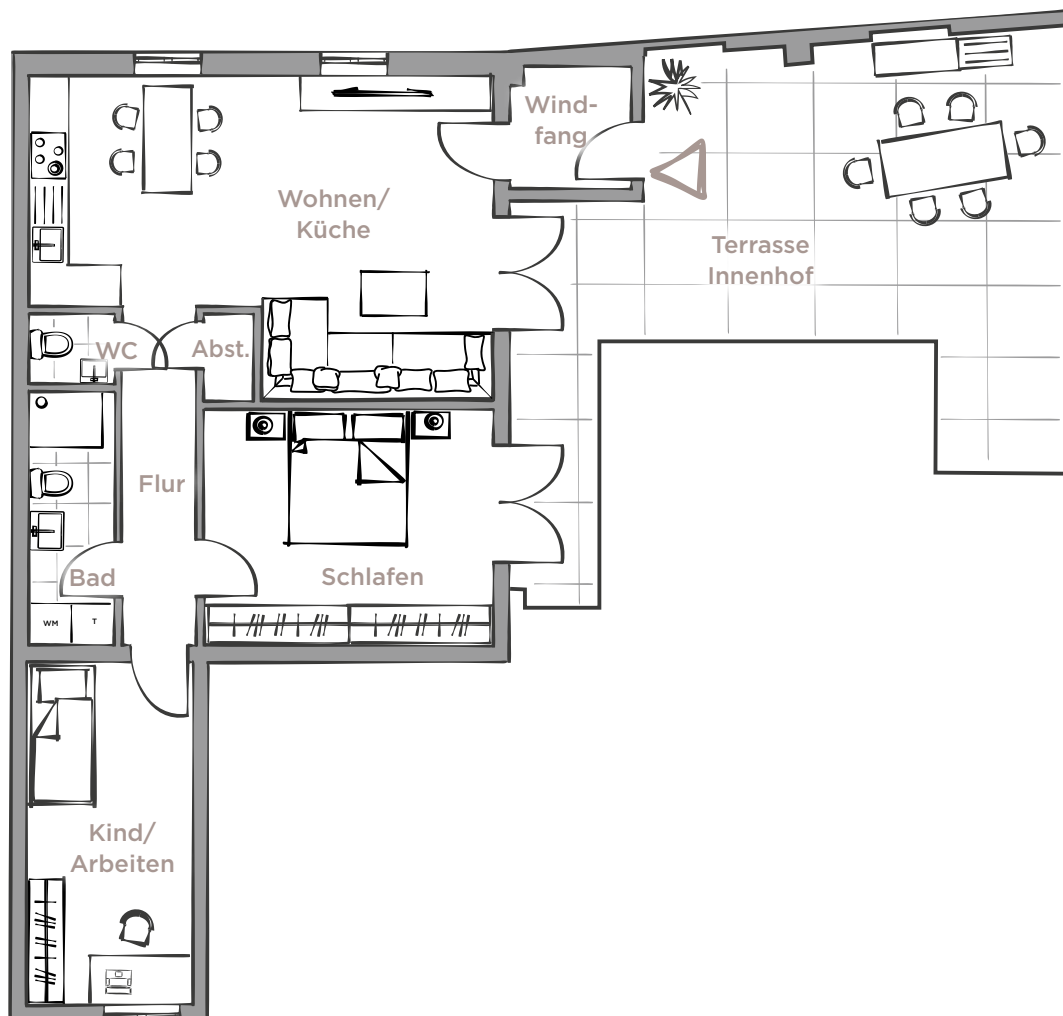
# GRUNDRISS WE 04

Hochparterre  
3 Zimmer  
Terrasse Innenhof



### FLÄCHEN

Windfang	3,31 m <sup>2</sup>
Wohnen/Küche	29,13 m <sup>2</sup>
Abst.	0,99 m <sup>2</sup>
WC	1,35 m <sup>2</sup>
Bad	4,93 m <sup>2</sup>
Flur	5,61 m <sup>2</sup>
Kind/Arbeiten	12,79 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,46 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 % von 42,50 m <sup>2</sup>	21,25 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>94,82 m<sup>2</sup></b>



Möblierungsbeispiel. Die Ausstattung der Küchen und die Position der sanitären Anlagen weichen zum Teil ab. Es gibt Duschen oder Badewannen in den Bädern. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der o. g. Angaben übernehmen wir keine Gewähr. Insbesondere die Flächenangaben wurden von uns nicht geprüft. Das vorliegende Exposé ist für den Interessenten eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.